

**Budapest XV. bezirk**

71 500 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, háromszobás, 61 m<sup>2</sup>-es panel lakás Budapest csendes környezetében, az Erdőkerülő utcában.

Az ingatlan hatodik emeletén található, ahonnan lenyűgöző panorámás kilátás nyílik a környékre.

A lakás fűtéséről távfűtés gondoskodik egyedi mérővel, így a fogyasztás pontosan mérhető.

Az otthon az erkélynek köszönhetően 2 m<sup>2</sup>-rel bővül, ami extra helyet biztosít a pihenéshez vagy növényeknek.

Ez a lakás ideális választás lehet azok számára, akik a nyugalom szigetét keresik a város szívében.

Az érdeklődők számára további részletek megadásra kerülnek személyesen, a helyszíni megtekintéskor.

ID nummer	389915
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	61 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Beton
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	29000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

[b.simon@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.simon@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

