

Budapest XI. bezirk

45 285 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ GARZON ERKÉLLYEL – Etele Square , XI. KERÜLET

Vasút utca, Budapest XI. kerület

Eladó egy modern, 26,8 m²-es, 1. emeleti garzonlakás, amelyhez egy 6,78 m²-es erkély tartozik, a Kelengate Projekt nyújtotta prémium minőségben. Ideális választás első otthonnak, befektetésnek vagy kiadásra.

Több lakás is elérhető! A lakásokhoz garázs és tároló is vásárolható opcionálisan.

Lakások ára egységesen: 1.500.000 Ft / m²

MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR

- Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
- Fürdő-WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
- Fehérre festett, vakolt falak – egyszerűen bútorozható
- 6 m²-es erkély, amely extra pihenő- vagy étkezőhelyet biztosít

*** KORSZERŰ KÉNYELEM**

- Lakásonként szabályozható központi fűtés és hűtés (split klímával)
- Központi hideg- és melegvíz, egyedi mérőkkel
- Igényes, jól felszerelt vizesblokk, páraelszívóval

∞ MODERN MŰSZAKI TARTALOM

- Strukturált informatikai és TV hálózat
- Kaputelefonos beléptető
- Minden helyiségben plafonvilágítás és minimum 4 ...

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 391465 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 30 m ² |
| Balkon/terrasse | 7 m ² |
| Zimmer | 1 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Individueller Messer |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.9 m |
| Gemeinsame Gebühren | 11000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Dankóné Cserős Éva

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

