

**Budapest VIII. bezirk**

43 600 000 HUF

**MODERN VÁROSI ÉLET A CORVIN NEGYED KÖZVETLEN KÖZELÉBEN**

Eladó egy félemeleti, világos, 36 nm-es lakás Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében, a Corvin-negyed szélén.

Az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra, osztatlan közös tulajdonban, ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással.

Egy nagyobb lakásból három lakás lett kialakítva, jelenleg mindhárom elérhető.

**Fontos információ:**

A lakás 3%-os hitelre nem alkalmas, azonban piaci hitelre és készpénzre megvásárolható.

**A LAKÁSRÓL**

Félemeleti elhelyezkedés - praktikus, jól kihasználható tér  
3,45 m belmagasság - galériaágy kialakítva

Amerikai konyhás nappali

Külön fürdőszoba-WC

Teljes körű műszaki és esztétikai felújítás

Új elektromos- és vízvezeték

Új burkolatok, szaniterek, nyílászárók

Beépített, gépesített konyhabútor (sütő, kerámialapos főzőlap, páraelszívó)

Design fürdőszoba minőségi burkolatokkal

Elektromos üveglapos hőpanel fűtés (2000W)

Villanybojler biztosítja a melegvizet

Saját víz- és villanyóra

Az ingatlan ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393098
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	36 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1940
Innenhöhe	3.4 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

