

## Halásztelek Újtelep

116 900 000 HUF

CSALÁDI HÁZ HALÁSZTELEK ÚJTELEPI RÉSZÉN!

Amit a házról tudni érdemes:

- a ház 2008-as építésű, 360 m<sup>2</sup>-es telekrészen fekszik. Jelenlegi tulajdonosai gondosan vigyáztak rá, az évek során folyamatosan szépítették újígtatták. A legutóbbi korszerűsítés során cseréltek a burkolatokat, klímákat telepítettek, valamint kifestették.
- tereken sincs hiány, az amerikai konyhás nappali közel 30 m<sup>2</sup>-es, így bőven akad hely a főzésre, pihenésre, családi mozizásra
- további 3 tágas szoba áll rendelkezésre, hogy legyen elég hely mindenkinek
- a fürdőszoba sarokkáddal rendelkezik, hogy a nap végén egy forró fürdőt véve kipihenje a napi fáradalmakat
- a WC külön helyiségben található
- a fűtést és a melegvizet kondenzációs kazán biztosítja, amely rendkívül takarékosan teszi a dolgát
- a nappaliban és a hálószobában klíma található, amely segít elviselni a forró nyári napokat. Mivel fűteni is tudnak, így a hűvösebb őszi és tavaszi napokon fűtés kiegészítésként is használhatóak
- természetesen az ablakok műanyagok, szúnyoghálós és redőnnyel szereltek
- a padlás egy része pakolható ide kerülhetnek a ritkán ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 393841                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 83 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 12 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 360 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2008                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |



**Simon Barbara**

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

