

Budapest I. bezirk

99 900 000 HUF

I. kerület frekventált részén Attila úton a Vár lábánál, alagút szomszédságában eladó egy két éve teljes körűen felújított 55 nm-es, 2+fél szobás, 3 emeleti, ízlésesen berendezett, utcai kilátású, napfényes lakás.

Az ingatlan mint befektetés is kiváló, hiszen 3 külön nyíló szobája, teljes körű bútorzata, lokációja miatt rendkívül gyorsan, jól kiadható.

A téglalapítású 4 emeletes ház az 1960-as években épült, folyamatosan karbantartott, jó állapotú. Lakóközössége kulturált.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett, azonnal költözhető.

Lakás:

Az ingatlant a tulajdonos tégláig tartó visszabontással kezdve újította fel, minőségi anyagok felhasználásával, így mind műszakilag, esztétikailag kifogástalan.

Ablakai műanyag nyílászáróval, redőnnel felszereltek.

Belépve a 9 nm-es előszobába érkezünk, bal oldalon mennyezetig érő, kellő mélységű gardrób szekrény foglal helyet.

Jobb oldalon találjuk a 8 nm-es a dolgozó vagy vendégszobának kialakított kisszobát.

Bal oldalon kapott helyet az 5 nm-es, gépesített (villanysütő, gázfőzőlap, szagelszívó, ...



Simon Barbara

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 395657 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 56 m ² |
| Zimmer | 2 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Fernheizung |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1960 |
| Orientierung | West |
| Innenhöhe | 3 m |
| Gemeinsame Gebühren | 25000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

