

**Budapest VI. district**

367 170 000 HUF

Exkluzív kivitelű luxus apartman

A kubatúrába integrálódó zöld teraszok, tetőteraszok panorámája, modern építészeti térkapcsolatokkal és nagy üvegfelületekkel egyesül. Az így kialakult nyitott tágas és napfényes terek, tovább erősítik az ingatlanok egyediségét. Fontos cél, hogy a lakás belsőépítészeti vezetéssel, intelligens megoldásokkal lett kialakítva. Kiemelt figyelmet kapott az anyagok minősége és a beépített technológia.

Legújabb nemzetközi trendeknek megfelelő belsőépítészeti

- Modern igényeket kielégítő alaprajzi elrendezések
- Hatalmas ablakfelületek, lélegzetelállító panorama
- Elegáns belsőépítészeti megoldások
- Magas minőségű hideg és meleg burkolatok
- Prémium csaptelepek és szaniterek
- Az otthon maximális intimitása biztosított

Csúcstechnológiájú gépészeti és Smart Home megoldások

A lakás hőellátását és hűtését teljesen megújuló energiaforrással, a külső levegő hőenergiájának felhasználásával terveztük, amelyet osztott „Split” rendszerű hőszivattyúval hasznosítunk hűtési, fűtési és használati melegvíz termelés célra. A hőszivattyúk elektromos ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

[b.simon@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.simon@gdn-ingatlan.hu)

ID number	354692
Type	For sale - Flat (brick)
Space	83 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	76 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2023
Orientation	South
Inner height	3 m
Duplex	No

FOR SALE

