

**Órbottyán Órbottyán**

58 000 000 HUF

Órbottyánban kínálunk eladásra, egy 2011-ben épült, kétszintes, 50nm-es, igényes kis házat, csendes környéken. Praktikus kialakításának köszönhetően, a földszinten konyha étkezővel, kamra, egy kis nappali, fürdőszoba és gardrób helyiség, az egy légtérű emeleten hálószoba és egy kialakított dolgozó rész kapott helyett. A ház szigetelt, a műanyag nyílászárók szúnyoghálóval felszereltek. A radiátoros és a padlófűtés rendszer ki van építve, de jelenleg az alsó szinten egy épített téglakályha, (még kb két szezonra való fával), a felső szinten Nobo elektromos panel gondoskodik a melegről. A kertben termő gyümölcsfák, gondozásukat gyűrűs kút könnyíti és egy kis díszítő fokozza a hangulatot.

Ideális választás azoknak akik szeretnék elvonulni a város zajától, de fontos számukra a közlekedés. A vonatmegálló pár perc sétára elérhető.

**Simon Barbara****+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

ID number	388089
Type	For sale - Family House
Space	50 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	1121 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Ytong
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2011
Orientation	West
Inner height	2.3 m

FOR SALE

