

Budapest III. district

88 600 000 HUF

Óbudán erkélyes lakás eladó!

Eladásra kínálok III. kerület Testvérhegy részén, 1960-as években átadott, zárt lakóparkban, négyemeletes téglaszerkezetű szigetelt ház, negyedik emeleti, klimatizált 60 nm-es, egy plusz egy félszobás, erkélyes, északkeleti fekvésű lakását, saját száraz tárolóval, illetve felszíni autóbeállóval és parkosított belső udvarral.

A lakópark kertje szépen karbantartott körbekerített és csak az ott lakók léphetnek, illetve hajthatnak be saját gépjárművel a területére. A parkban található játszótéren az ott élő gyermekek biztonságban játszhatnak.

Az udvari parkolót a hirdetési ár tartalmazza.

A lakótérben egy kényelmes közel 11nm-es közlekedő, az abból nyíló, 12nm-es ablakkal ellátott konyha-étkező, 3,7nm-es szellőztethető fürdőszoba, illetve külön helyiségben kialakított wc. a 18nm nagyságú erkélyes nappali és az abból nyíló 5nm gardrób helyiség, valamint a közel 12nm-es szoba került kialakításra.

A lakás havi közös költsége 21 000Ft, ami magában foglalja a közösségi terek takarításának költségét, belső parkosított udvar karbantartását, szemétszállítási díjat valamint a megtakarítási ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 391753 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 60 m ² |
| Balcony/terrace | 5 m ² |
| Rooms | 1 + 1 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 1960 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 2.5 m |
| Common cost | 21000 HUF |
| Duplex | No |



Simon Barbara

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

