

**Budapest VII. district Ligetváros**

76 900 000 HUF

Modern igényesen felújított lakás eladó!

Két lakássá alakított ingatlan " A" jelű lakását kínáljuk megvételre a Damjanich utca kedvelt részén, liftes ház 2. emeletén.

Az ingatlan teljeskörűen felújított, minőségi bútorokkal és gépekkel berendezett, minden részletét gondosan megtervezték. A lakás világos, tágas érzetet nyújt, minden helyiségén ablak van. Használati megosztással kerül értékesítésre.

" A"- lakás rendkívül jó beosztású, hasznos alapterülete 61 nm.

- alapterület 38 nm.
- beosztása:
- előtér,
- konyha + étkező + nappali,
- hálószoba,
- fürdőszoba +WC,

- teljesértékű galéria 23 nm.

- beosztása:
- hálószoba,
- gardrób szoba,

Ebben a lakásban a fűtés gáz Mika kazánnal történik +1 db hűtő-fűtő klíma van.

A fűtés, villanybojler, redőnyök, lámpák, mosógép távolról vezérelhető.

A konyhák gépesítettek.

A lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

Az ingatlan befektetésnek is kiváló, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a turisztikai látványosságok közelsége miatt.

A környék rendkívül ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

ID number	393309
Type	For sale - Flat (brick)
Space	61 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Inner height	2.5 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

