# erd.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XV. district

64 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téglaépítésű lakást Budapest kertvárosi részén, a XV. kerületi Eötvös utcában.

A 43 m²-es hangulatos otthon a földszinten helyezkedik el, nappali plusz háló, konyha, fürdőszoba elosztású.

Az ingatlan egy 6 m²-es loggiával is rendelkezik, amely a nappaliból nyílik és a rendezett előkertre néz.

A lakás fűtését gáz cirkó biztosítja, ezen kívül légkondícionáló berendezés gondoskodik a megfelelő hőmérsékletről télen-nyáron.

A társasház rendelkezik egy szépen gondozott, impozáns méretű privát belső kerttel, amely az itt lakóknak zöld környezetet és felüdülést biztosít.

A környezet nyugodt és zöldövezeti, ideális választás lehet azok számára, akik a belváros nyüzsgéstől távol, jó közlekedés mellett a fővárosban szeretnének élni egy modern, jól felszerelt otthonban.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló – bevásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, iskola, óvoda pár perc sétára elérhetők.

A hangulatos lakáshoz akár a képeken látható, kiváló állapotú teljes berendezés és a gépek megvásárolhatóak, így ide csak költözni kell!
...

| | |
|---|---|
| ID number | 393869 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 43 m² |
| Balcony/terrace | 6 m² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Garage/carport to be purchased |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2011 |
| Inner height | 2.8 m |
| Duplex | No |


**Simon Barbara**
**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu


FOR SALE