

**Budapest XIV. district**

160 000 HUF

A XIV. kerületben, az Erzsébet királyné útján, a Nagy Lajos király útja és a Róna utca között kiadó egy 33 négyzetméteres, 1 szobás, gardróbos, egybe WC-fürdőszobás, bútorozott, jó állapotú, gépesített, klímás, 2. emeleti (lift nincs!), azonnal birtokba vehető lakás.

A fűtést gáz konvektor, a meleg vizet villany bojler biztosítja. A közös költség tartalmazza a korlátlan hideg víz fogyasztást, a villany és a gáz pedig mérőórák alapján fizetendő.

2 havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetését követően költözhető, 1 fő számára.

Kisállat tartása és dohányzás nem megengedett a lakásban!

Igazolható jövedelemmel rendelkező, előszűrt bérlő jelölt tekintheti meg, a bérlőválasztás jogát az ingatlan tulajdonosa fenntartja.



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

[b.simon@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.simon@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395026                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 33 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1950                    |
| Orientation          | West                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 15400 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR RENT

