

**Budapest VIII. district**

55 400 000 HUF

Fedezze fel ezt a felújítandó, téглаépítésű lakást Budapest belvárosában, a Lujza utcában.

A földszinti ingatlan 49 négyzetméteres, két szobával rendelkezik, ideális lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat.

Az utcai kilátásnak köszönhetően a lakás világos és barátságos atmoszférát sugároz.

A fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak, amelyek biztosítják a meleget a hidegebb napokon.

Mivel a lakás felújítandó állapotban van, remek lehetőséget kínál arra, hogy új tulajdonosa minden részletre szabottan alakíthassa ki. Közelen minden megtalálható, ami a városi élethez szükséges, legyen szó bevásárlásról, szórakozásról vagy közlekedésről.

ID number	395623
Type	For sale - Flat (brick)
Space	49 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1951
Inner height	3.5 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

[b.simon@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.simon@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

