

Érd Bővíthető családi ház

74 900 000 HUF

Érd Újtelepi részén, csendes környezetben eladó egy bővíthető családi ház, mely jelenleg két, egybeépített épületből áll.

Az utcáfronti rész ~40 m²-es, nagy nappaliból, konyhából, hálószobából, fürdőszobából és WC helyiségből áll. Bejárata előtt egy fedett terasz lett kialakítva, mely a fák árnyékában kellemes időtöltésre ad lehetőséget.

A hátsó rész egy minigarzon, mely szoba, konyha, fürdőszobából áll. Jelenleg két külön bejárata van a két lakrésznek, de közös faluknál egybe nyitható.

A hát saroktelken helyezkedik el, ezért bővítése esetén megoldható a kétgenerációs lakóegység kialakítása két gépkocsi beállási lehetőséggel, illetve két külön kapubejáróval is.

A telek 599 m²-es nagysága jelenleg ~150 m²-es lakóegység kialakítását teszi lehetővé.

A környék csendes, családi házak jellemzőek.

Érd központja autóval néhány perc alatt, gyalog 20 perc alatt elérhető, ahol a közkezdvelt vonatközlekedés megtalálható a buszállomás mellett.

Jöjjön el - képzelje el új otthonát itt! Tegyen ajánlatot még ma és lászon hozzá a felújításhoz holnap!

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ...



Dankóné Cserős Éva

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

ID number	395885
Type	For sale - Family House
Space	70 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	599 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

