

**Szigetmonostor Dunához, komphoz közel****32 000 000 HUF**

Szigetmonostor Horány részén eladó lakóház besorolású, könnyűszerkezetes ház, 431 nm-es belterületi telken. Az ingatlan 30 nm alapterületű+ részben fedett 8 nm-es terasz. A tetőtérben anno 2 félszoba volt. A belső falakat kiszedték, teljes felújítást terveztek mostani tulajdonosai. A ház részben alapincézett. Közművek szempontjából vezetékes víz- villany a házban, emésztőre kötött. Csatorna az utcában nincs.

Miért ajánlom? Mert jó a lakóközösség, a Duna kb. 150 méterre van a háztól, de az Önért Közért, és a Dunakeszire közlekedő komp (menetideje 5 perc) is rövid sétával elérhető.

A településen van iskola, óvoda, bölcsőde, Coop, háziorvosi rendelőintézet, posta, húsbolt, zöldséges, pékség, több cukrászda, vendéglők a parton, szabadstrand, hétvégénként termelői piac...

A megtekintés egyeztetett időpontban, de rugalmasan megoldható.

**Simon Barbara****+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

Identificare	369122
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	48 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 2 Camere
Teren	431 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Lemn
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.3 m

**VÂNZARE**

