

**Gödöllő Ilona utca**

178 700 000 HUF

Budapest agglomerációjában, GÖDÖLLŐN, az M3-as autópályán haladva Pesttől 15 percre eladó egy PANORÁMÁS ÚJSZERŰ CSALÁDI HÁZ!

Telek: 956 nm.

Ház hasznos alapterülete: 110,68 nm.

Terasz: 20 nm:

Felosztása: amerikai konyhás nappali, 3 külön nyíló hálószoba, 2 fürdőszoba, mosókonyha, gardróbszoba, közlekedő.

2 autó beállítására alkalmas kocsibeálló az udvarban.

Elektromos kapu.

Ytong szerkezet. Külső szigetelés: 10 cm grafitos hőszigetelés

Födémszigetelés: 20 cm poliuretán habbal.

Fa+műanyag nyílászárók. Elektromos redőnyök.

Kondenzációs gázkazán, padlófűtéses hőleadás.

Hűtő-fűtő klíma a nappaliban.

Riasztó kiépítve.

Biztonsági kamerával felszerelt.

Tehermentes tulajdon!

Amennyiben egy 2024-ben épült, gyönyörű panorámával rendelkező, újszerű, minőségi alapanyagokból készült házat keres, hívjon bizalommal, tekintsük meg!



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 387314                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 122 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 20 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 956 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Roman                    |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2024                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

