

Monorierdő Lakhatás és üzleti tevékenység!

157 900 000 HUF

ELADÓ MONORIERDŐN ÖNÁLLÓ, 3 SZINTES 265m²-es CSALÁDI HÁZ, amely 712 m² TELEKEN helyezkedik el.

Kiemelt jellemzők:

TÁGAS, ÖNÁLLÓ családi ház a 1990-es években épült. A ház 3 szintes, így SOKOLDALÚ hasznosítást tesz lehetővé családi otthonnak vagy vállalkozás mellett lakhatásnak.

Műszaki állapot, felszereltség:

Műanyag nyílászárók REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL szerelve. Külső SZIGETELES: 5 cm, tetőszigetelés: 20 cm. Fűtés két rendszerről üzemel: GÁZKAZÁN és vegyes tüzelésű kazán, a hőleadás radiátorokon keresztül történik. Az ingatlanban a FÚRT KÚT ivóvíz minőségű vizet biztosít.

BIZTONSÁG:

riasztó és kamerarendszer kiépítve.

Pince és hasznosítási lehetőségek:

A pince külön kiemelendő: 135,82 m² alapterületű, 255 cm belmagassággal, amely ritka adottság és ALKALMAS üzleti tevékenységre, műhelynek, vagy KÉTGENERÁCIÓS megoldás kialakítására is. A pince mérete további hasznosítási lehetőségeket biztosít.

Összegzés:

JÓ ELRENDEZÉSŰ, SZIGETELT és BIZTONSÁGOS családi ház, amely MINDENKI számára vonzó lehet, aki ...



Simon Barbara

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 387442 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 265 m ² |
| Balcon/Terasă | 51 m ² |
| Camere | 3 + 1 Camere |
| Teren | 712 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Silicat |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1990 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

