

## Budapest VII. Cartier

127 610 000 HUF

Eladó 3 lakásra osztott, felújított ingatlan a 7. kerületben, a Kertész utcában

Eladásra kínálunk a belváros szívében, a Kertész utcában egy 90 m<sup>2</sup>-es, teljesen felújított negyedik emeleti ingatlant, amely három önálló lakásra lett felosztva.

Az ingatlan jellemzői:  
Nettó alapterület: 90 m<sup>2</sup> (tulajdoni lap szerint)

3 különálló lakás, mindegyik saját konyhával, fürdőszobával és WC-vel

Kettő közös előtérből, egy külön bejárattal nyílik

Teljesen gépesített és bútorozott, minden berendezés a vételár részét képezi

Klimatizált lakások

Fűtés: gáz + elektromos rendszer

Belmagasság: 3 méternél magasabb

Nyílászárók és vezetékek teljes cseréje a felújítás során

A ház felújított állapotú, lifttel felszerelt

Elhelyezkedés:  
Központi lokáció, üzletek, éttermek és szórakozóhelyek közvetlen közelben

Kiváló közlekedés: villamos és busz pár perc sétára.

Gyalogosan elérhető: Nyugati pályaudvar, WestEnd, Andrásy út, posta, színház, mozi, múzeum.

Befektetési ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

Identificare

387556

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

90 m<sup>2</sup>

Camere

2 + 1 Camere

Vedere

Curte

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1950

Orientare

Nord Est

Înălțime interioară

3.2 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

