

## Budapest XIII. Cartier

65 000 000 HUF

Eladó lakás Budapest XIII. kerületében a Gyermek téren!

Kellemes, fákkal, zöldfelülettel körbevett, 18 lakásos téglalapítású társasházban kínálunk megvételre egy 2. emeleti 1 szobás szép állapotú, világos lakást.

A lakás beosztása:

- előszoba,
- szoba,
- konyha+ étkező,
- fürdőszoba,
- WC.

Az ingatlanban 2016-ban teljes felújítást végeztek.

- víz, villany vezetékek cseréje,
- fürdőszoba, konyha felújítása,
- műanyag nyílászárók beszerelése,
- biztonsági bejárati ajtó.

A fűtést gázcirkó biztosítja radiátoros hőleadással.

A lakásnak saját gáz és villanyórája van, a vízfogyasztást almérővel mérik.

Közös költség: 14.390.-Ft/hó.

A ház külső felújítását hamarosan megkezdik.

A közlekedés kiváló: A Béke tér megállóhely nagyon közel található, onnan több busz és villamos járat elérhető. Az M3-as metró vonala is elérhető a környéken.

Iskola, óvoda a közelben.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- ...



**Dankóné Cserős Éva**

**+36-20-366-7171**

[e.cseros@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.cseros@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	389561
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	39 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	14390 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

