

**Budapest V. Cartier**

93 900 000 HUF

(for English scroll down)

5. kerület, Haris köz - Teljeskörűen felújított, okos otthon a Belváros szívében!

A Haris köz egyik legszebb részén válik elérhetővé ez a 31 nm-es, nappali + hálósobás, 2023-ban teljesen megújult, különösen igényes kis lakás. A belvárosi pezsgés tényleg csak pár lépésre van, mégis egy csendes, nyugodt otthonba érkezhetsz haza - ritka párosítás, ami igazán különlegessé teszi ezt az ingatlant.

A lakás minden négyzetcentije átgondolt, modern és kényelmes. A teljesen gépesített konyha mosogatógéppel, sütővel és beépített megoldásokkal vár, így kis mérete ellenére mindent tud, amire csak szükséged lehet. A hálósoba bútorai méretre készültek, a kanapé és az ágy pedig Milánóból, kézzel készült darabok - valódi olasz minőség.

A lakás igazi különlegessége az okosotthon-rendszer:

- a két 2400 W-os infrapanel fűtéstől kezdve
- a világításon,
- a TV-n,
- a tükör fényén,
- a bojleren át
- egészen a motoros redőnyig

mindent a telefonodról irányíthatsz. Termosztát is rendelkezésre áll, így akár útközben is beállíthatod a számodra tökéletes ...



**Simon Barbara**  
**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390497
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	31 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	12500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

