

## Budapest VI. Cartier

165 000 000 HUF

ÉRVENYES AIRBNB ENGEDÉLLEL – KIVÁLÓ BEFEKTETÉS A BELVÁROSBAN!

Budapest VI. kerületének frekventált részén, a Zichy Jenő utcában kínálunk eladásra egy első emeleti, teljes körűen felújított, 4 külön lakásra osztott ingatlant.

Összes nettó alapterület: 114 m<sup>2</sup>

Kialakítás: 4 db önálló lakás

Elhelyezkedés: utcai nézet

Állapot: felújított

Az ingatlan felújítása néhány évvel ezelőtt történt. A négy lakás külön bejárattal, valamint saját fürdőszobával, WC-vel és konyhával rendelkezik. Mindegyik lakás klimatizált, a fűtést gáz cirkó rendszer biztosítja.

A teljes bútorzat és berendezés a vételár részét képezi, így az ingatlan azonnal tovább üzemeltethető.

A lakások kizárólag egyben megvásárolhatók.

Társasház:

- Átlagos állapotú
- Lift nem áll rendelkezésre

Elhelyezkedés:

A környék rendkívül népszerű a városi életet és szórakozást kedvelők körében. Éttermek, kávézók, üzletek pár lépésre, kiváló tömegközlekedés (villamos, busz) néhány perc sétával elérhető.

Befektetési ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 391635                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 114 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Orientare           | Nord Est                      |
| Înălțime interioară | 2.9 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

