

Kistarcsa Kistarcsa

65 000 000 HUF

Budapest 20 percre, a nyugalom karnyújtásnyira. Itt a hétköznapok nem rohanással, hanem érkezéssel kezdődnek.

Ritka kombinációval: frekventált elhelyezkedés + biztos szerkezet + választható fejlesztés egy áron. Itt nem kész kompromisszumot vásárolsz, hanem egy jó helyen lévő, stabil alapot, amit a saját igényeid szerint formálhatsz.

Eladó egy klasszikus kockaház Kistarcsán, frekventált, mégis nyugodt környezetben, ahol minden valóban 5 percen belül elérhető – bevásárlás, iskola, óvoda, orvos, közlekedés. Ez az ingatlan nem kész kompromisszum, hanem stabil alap, amit az új tulajdonos a saját igényeire formálhat.

Nettó lakótér: 63 m²
Telek: 254 m², összközműves
Építés: 1969, téglá, beton födémmel
2 tágas szoba (19 m² és 16,8 m²)

konyha + kamra (padlósfeljáróval)
fürdőszoba
külön WC
tágas előszoba
fedett bejárati terasz

A klasszikus kockaház forma kiválóan átalakítható: minimális ráfordítással amerikai konyhás nappali + 2 háló kialakítás is lehetséges.

Műszaki alapok

Fűtés: gázkonvektor
Melegvíz: gázüzemű ...

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 391706 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 64 m ² |
| Balcon/Terasă | 3 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Teren | 290 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1972 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.8 m |



Dankóné Cserős Éva
+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

