

Budapest XVIII. Cartier

60 900 000 HUF

ELADÓ LAKÁS - XVIII. KERÜLET, HAVANNA LAKÓTELEP
Csontváry Kosztka Tivadar utca

Keleti fekvésű, világos, erkélyes otthon keresi új tulajdonosát!

53 m² | 2. emelet | 2 szoba + gardrób | erkély
Panelprogramos, szép, rendezett házban
Lift ✓ akadálymentesített ✓ csendes környezet ✓

Felújítások - nem most kezdődtek, hanem rendszeren megcsinálva:

- Parketták cseréje - 5 éve
- Villanyvezetékek - 4 éve
- Fürdőszoba - 1 éve teljes felújítás
- Bejárati + belső ajtók - cserélve
- Hűtő-fűtő klíma mindkét szobában

Finanszírozás: Mindössze 12.000.000 Ft önerő szükséges

Közös költség: 14670 Ft / hó
Távfűtés átalány: 9.500 Ft / hó
Villany & víz: egyedi mérés szerint

Környék: kiváló infrastruktúra
tömegközlekedés pár perc
iskola, óvoda, bolt, minden karnyújtásnyira
nyugodt, élhető lakótelepi környezet
Ne gondolkodj sokáig - az ilyen lakások gyorsan elmennek!



Simon Barbara

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392294
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	53 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încalzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Duplex	Nu

VÂNZARE

