

Szigetszentmárton Egyszintes Újépítésű, Garázzsal!

93 000 000 HUF

SZIGETSZENTMÁRTON ÚJÉPÍTÉSŰ INGATLANOK környezetében, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, nettó 105.8 m²-es + 11.55 m² terasz +19.9 m²-es garázsos, nappali + 3 szobás, GARÁZZSAL ÉRINTKEZŐ, MODERN, EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZAT kínálunk eladásra!

Az ingatlan egy csendes, átmenő forgalomtól mentes, szilárd burkolatú zsákutcában található.

Műszaki tartalom /Részlet/

- falazat: Porotherm téglá, 15cm dryvit homlokzat szigetelés,
- tető: antracit színű betoncserep héjazat
- szigetelés: padlóban 10 cm-es, a padláson 20 cm-es tűzálló, fűjt szigetelés
- riasztó és kamera vezetékezés kiépített
- nyílászárók: háromrétegű üvegezéssel ellátott műanyag ablakok
- térkövezett autóbeálló

Helyiségei:

- előszoba 8,16 m²
- amerikai konyha nappali+étkező 34.4 m²
- hálószoba 13.86 m²
- hálószoba 13.5 m²
- hálószoba 13.5 m²
- kádas fürdőszoba+WC 5.57 m²
- zuhanyzós fürdőszoba+WC 3.7 m²
- kamra 2.1 m²
- közlekedő-folyosó 7.7 m²
- háztartási helyiség 3.8 m²

- garázs 19.88 m²
- terasz 11.55 m²
- bejárat terasz 5.26 m²

A ház ...



Simon Barbara

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------|
| Identificare | 392773 |
| Tip | Vânzare - Duplex |
| Suprafața | 106 m ² |
| Balcon/Terasă | 12 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 350 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2025 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

