

**Budapest XV. Cartier**

78 500 000 HUF

XV. kerület, Alkotmány utca - 64 m<sup>2</sup>, 3 szobás, felújított lakás eladó

Eladásra kínálunk egy 64 m<sup>2</sup>-es, 3 külön nyíló szobás, igényesen felújított, klimatizált lakást Budapest XV. kerületében, rendezett, panelprogramos, liftes társasház 6. emeletén.

Főbb jellemzők:

- \* teljes körű felújítás
- \* modern, gépesített konyha
- \* külön fürdőszoba és WC
- \* erkély
- \* 3 rétegű nyílászárók, redőny, szúnyogháló
- \* inverteres klíma
- \* alacsony rezsi
- \* bútorozva, gépesítve is eladó
- \* tehermentes

Kiváló elhelyezkedés: park, játszótér, boltok, piac, iskola, óvoda a közelben, remek közlekedéssel.

Átadás várhatóan 2026 augusztus/szeptember.



**Dankóné Cserős Éva**  
**+36-20-366-7171**

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 395040                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 64 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 3 Camere                   |
| Vedere              | Vedere panoramică          |
| Stare               | Renovat                    |
| Structură           | Caramida                   |
| Încălzire           | Gaz                        |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1960                       |
| Înălțime interioară | 3 m                        |
| Costuri comune      | 30000 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

VÂNZARE

