

## Budapest XI. Cartier

71 900 000 HUF

Eladó teljeskörűen felújított lakás a XI. kerületben

37 m<sup>2</sup> | 1+1 félszoba | 7. emelet | liftes társasház

Kiváló elhelyezkedésű, világos, igényesen felújított lakás eladó Budapest egyik legkedveltebb városrészében, a XI. kerületben. Az ingatlan rendezett, liftes társasház 7. emeletén található, praktikus elosztásának és magas emeleti fekvésének köszönhetően rendkívül napfényes és csendes.

A lakás teljes körű felújításon esett át:

- modern konyha és fürdőszoba
- minőségi burkolatok
- korszerű nyílászárók
- redőny és szúnyogháló minden ablakon
- biztonsági bejárati ajtó

Az átgondolt térkihasználásnak köszönhetően a lakás kényelmes otthon lehet egyedülállóknak, pároknak, de befektetésnek is kiváló választás.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiemelkedő: néhány perc sétára elérhető a 4-6-os villamos, az M4-es metró, valamint számos buszjárat. A közelben megtalálható az Allee Bevásárlóközpont, üzletek, éttermek, posta és minden fontos szolgáltatás. A Kopaszi-gát és a Duna-part közelsége remek kikapcsolódási lehetőséget biztosít.

Alacsony ...



**Dankóné Cserős Éva**

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

|                     |  |
|---------------------|--|
| Identificare        | 395620                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida)          |
| Suprafața           | 37 m <sup>2</sup>                      |
| Camere              | 1 + 1 Camere                           |
| Vedere              | Vedere panoramică                      |
| Stare               | Renovat                                |
| Structură           | Caramida                               |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Da                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1990                                   |
| Orientare           | Sud Vest                               |
| Înălțime interioară | 2.6 m                                  |
| Duplex              | Nu                                     |

VÂNZARE

