

## Budapest III. Cartier

69 500 000 HUF

Eladó Budapest III. kerületében, a Víziorgona utcában egy kiváló állapotú, 9. emeleti, világos lakás, amely akár teljes berendezéssel együtt is megvásárolható.

Az 50 m<sup>2</sup>-es lakás praktikus elrendezésű, és egy 4 m<sup>2</sup>-es erkéllyel is rendelkezik, amely kellemes kilátást és extra életteret biztosít. A magas emeletnek köszönhetően a lakás kifejezetten világos, napfényes.

A pár évvel ezelőtti felújítás során minden fontos részletre odafigyeltek:

- modern, esztétikus kialakítás
- légkondicionáló a komfortos hőmérsékletért
- redőny és szúnyogháló minden ablakon
- frissen cserélt vízórák
- új burkolatok, új konyhabútor

A lakás állapota kiváló, azonnal költözhető, ideális választás saját részre vagy befektetésnek is.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő:

a közelben bevásárlási lehetőségek, éttermek, szórakozási lehetőségek, valamint iskola, óvoda, orvosi rendelő is megtalálható, így minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

Ha egy igényesen felújított, napfényes, jó elhelyezkedésű otthont keres a III. kerületben, ez a lakás remek választás!

Jöjjön el nézze meg ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395621
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	50 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

