

**Budapest XVII. микрорайон**

98 900 000 HUF

XVII. kerületben, földszinti lakás eladó családi házban!

Eladásra kínálunk egy külön bejárattal és külön mérőórákkal rendelkező földszinti lakást, amely egy 987 m<sup>2</sup>-es, közös használatú kerttel biztosít kellemes, kertvárosi hangulatot.

Az ingatlan 1988-ban épült 30 cm vastag téglafalazattal, masszív és időtálló szerkezettel. A lakás két rendkívül tágas, közel 30 m<sup>2</sup>-es szobával rendelkezik, külön konyhával, étkezővel, tágas előszobával, melyből akár egy hálószobát is leválaszthatunk, kamrával, fürdővel és egy külön mosdóval.

Az étkező alatt egy praktikus pince található, a kikapcsolódást pedig két terasz biztosítja: egy 21 m<sup>2</sup>-es és egy 10 m<sup>2</sup>-es.

Ez az ingatlan ideális választás lehet mindazoknak, akik tágas tereket, saját bejáratot és kertvárosi nyugalmat keresnek Budapest XVII. kerületében.

A felső szint igény szerint megvásárolható 89,9 M Ft irányáron. 2013-ban lett felújítva, tágas nappali, 2 hálószoba, 2 erkély, konyha, külön étkezővel, fürdő-mosdóval. Alapterülete: 114 m<sup>2</sup>

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal.  
Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: ...

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 386939                      |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 167 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 34 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 2 Комната                   |
| Участок            | 987 m <sup>2</sup>          |
| вид                | С видом на сад              |
| Состояние          | В хорошем состоянии         |
| Конструкция        | Тégla                       |
| отопление          | Газ (циркуляционный)        |
| парковка           | Свое место парковки         |
| Американская кухня | No                          |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 1988                        |
| Расположение       | Dél                         |
| Inner height       | 2.8 m                       |



**Dankóné Cserős Éva**

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

