

Budapest XXI. микрорайон

59 000 000 HUF

Eladó 46 m²-es, világos panel lakás Csepelen — 5 perc sétára a Szent Imre téri HÉV-megállótól!

Kiváló lokációban, Csepel központi részén kínálunk megvételre egy 46 m²-es, praktikus elrendezésű, 2 világos szobás lakást. A környék az utóbbi években folyamatosan fejlődik, így hosszú távon értékálló befektetés is lehet — akár saját otthonnak, akár kiadásra.

Főbb jellemzők:

- 46 m² alapterület
- 2 külön nyíló, világos szoba
- Külön gardrób helyiség — ritkaság ekkora méretnél!
- Műanyag nyílászárók
- Új, biztonsági bejárati ajtó
- 2025 júniusában festés és parkettázás történt, így tiszta, rendezett állapot fogadja az új tulajdonost
- Víz- és villanyvezeték csere nem volt
- Saját tároló is tartozik a lakáshoz
- Távfűtés
- Parkolás az utcán lehetséges

Közös költség: 17.000 Ft/hó, (mely tartalmazza: a szemétdíjat, a csatornadíjat, a felújítási alapot)

A környék előnyei:

- A lakás elhelyezkedése az egyik legnagyobb előnye. A Szent Imre tér mindössze 5 perc ...

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 390060 |
| Туре | Продается - Квартира (панель) |
| Площадь | 46 m ² |
| Комната | 2 Комната |
| вид | Во двор |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Panel |
| отопление | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1960 |
| Inner height | 2.7 m |
| Общие сборы | 17000 HUF |
| Duplex | No |



Dankóné Cserős Éva

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

