

Budapest X. микрорайон Taraliget lakópark J1

165 000 000 HUF

Ritka kategória. Stabil kereslet. Hosszú távú érték.

A valódi penthouse nem trend, hanem piaci hiánytermék.
Nagy alapterület, extrém méretű tetőterasz, zöld környezet, zárt lakópark – ez az a kombináció, amely időtálló értéket és stabil keresletet biztosít.

Budapest X. kerületében, a Népligetnél kínálunk megvételre több, azonos paraméterű penthouse lakást, azonnali birtokbaadással.

Befektetési szempontból erős adottságok:

109 m² lakótér + 170 m² terasz

Valódi penthouse (nem tetőtéri lakás)

Kiemelkedő ár/m² a kategóriában

Könnyen bérbeadható prémium szegmensben

Zárt lakópark, keresett környezet

Több azonos lakás → portfólióban is kezelhető

Ez nem spekulatív vásárlás, hanem pozíció egy ritka szegmensben, ahol a lokáció és a típus dolgozik a befektető helyett.

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 391953 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 190 m ² |
| балкон/терраса | 169 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Новая |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка | Частное место в общем гараже |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Последний этаж | Yes |
| Год строительства | 2012 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 2.7 m |
| Общие сборы | 65000 HUF |
| Duplex | No |



Dankóné Cserős Éva

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

