

**Budapest XIII. микрорайон**

97 000 000 HUF

Eladó újépítésű kertkapcsolatos lakás a XIII. kerületben – Kassák Residence lakópark

Eladásra kínálunk a XIII. kerület közkedvelt részén, a Kassák Residence lakóparkban egy újépítésű, téglaeépítésű, kertkapcsolatos lakást, amely kivételes adottságaival és nyugodt, zöld környezetével egyedülálló lehetőséget kínál.

A 60 nm-es saját kertrész az ingatlan egyik legnagyobb értéke, ideális pihenésre, kikapcsolódásra, családi és baráti összejövetelekhez.

Főbb jellemzők:

Amerikai konyhás nappali + étkező: 21,6 nm

Hálószoza

Fürdőszoba

Külön WC

Előszoba

Terasz: 23 nm

Saját kertkapcsolat: 60 nm

A nappali és a hálószoza külön klímaberendezéssel felszerelt

A modern műanyag nyílászárók redőnnnyel és szúnyoghálóval felszereltek, a klímaberendezések pedig egész évben gondoskodnak a kellemes komfortérzetről.

Extrák:

4 nm-es tároló, opcionálisan megvásárolható: +3.000.000 Ft

Gépkocsi-beálló, elektromos autó töltési lehetőség kialakításával, opcionálisan: +10.000.000 Ft

...

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 392625                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 44 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 23 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 2 Комната                                    |
| вид                | Уличная                                      |
| Состояние          | Новая  |
| Конструкция        | Тégла  |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Свое место парковки                          |
| Американская кухня | Yes  |
| Есть сад           | No   |
| Последний этаж     | No   |
| Год строительства  | 2020   |
| Расположение       | Északkelet                                   |
| Inner height       | 2.7 m  |
| Общие сборы        | 40000 HUF                                    |
| Duplex             | No   |



**Dankóné Cserős Éva**

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

