

**Budapest VIII. микрорайон**

42 600 000 HUF

MODERN BELVÁROSI ÉLET A CORVIN NEGYED SZÉLÉN  
35 NM-ES, ÚJÉPÍTÉSŰ HANGULATÚ LAKÁS - BAROSS UTCA

Eladó egy félemeleti, világos, 35 nm-es, galériás lakás Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében, a Corvin-negyed közvetlen közelében, a Baross utcában.

Ez az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra, osztatlan közös tulajdonban, ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással.

Az eredeti lakásból 3 különálló lakás lett kialakítva - jelenleg mindhárom elérhető.

Fontos:

A lakás 3%-os hitelre nem alkalmas, viszont piaci hitellel vagy készpénzzel megvásárolható.

A LAKÁSRÓL

35 nm alapterület  
3,45 m belmagasság - galériaágy kialakítva  
Amerikai konyhás nappali  
Külön fürdőszoba-WC  
Félemeleti elhelyezkedés - praktikus, jól kihasználható tér  
Teljes körű műszaki és esztétikai felújítás

Műszaki tartalom:

Új elektromos- és vízhálózat  
Új burkolatok, szaniterek, nyílászárók  
Beépített, gépesített konyhabútor (sütő, kerámialapos főzőlap, páraelszívó)  
Design fürdőszoba minőségi burkolatokkal  
...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393100
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	35 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1940
Inner height	3.4 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

