

**Budapest VIII. микрорайон**

165 000 000 HUF

Befektetők figyelem! 6 egységes, teljesen felújított lakás a József körúton!

Eladásra kínálunk a 8. kerület belvárosi részén, a közkedvelt József körúton egy 100 nm-es, jelenleg is működő, kiválóan kihasznált rövid távú kiadásra átalakított lakást.

Az ingatlan a második emeleten található egy rendezett, liftes társasházban, és különlegessége, hogy 6 külön lakóegység került benne kialakításra. A lakásban 4 konyha és 6 fürdőszoba található, minden egység külön nyíló, és saját használatra kialakított, így a vendégek teljes kényelemben élvezhetik az ott-tartózkodást. Az előtérben található még egy közös konyha és étkező is.

A lakás gyönyörűen felújított, teljesen bútorozott, modern gépesítéssel felszerelt, így hosszú távú bérbeadásra is tökéletesen alkalmas – például diákoknak, fiatal pároknak, munkavállalóknak, coliving célokra vagy akár céges kiadásra is.

A környék élénk és keresett, a közlekedés pedig kiváló: villamos, metró és buszjáratok pár perc sétával elérhetők. A körút pezsgő hangulata és a belváros közelsége miatt az ilyen lakásokat szinte mindig keresik.

Egy valódi kulcsrakész, prémium befektetés ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 393631                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 100 m <sup>2</sup>               |
| Комната            | 6 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Тепловой насос                   |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 1896                             |
| Расположение       | Nyugat                           |
| Inner height       | 3 m                              |
| Общие сборы        | 45000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

