

**Budapest III. микрорайон Költségmentes, azonnal költözhető!**

82 500 000 HUF

Azonnal költözhető, modern otthon vár Rád!

Szeretném a főváros egyik legkedveltebb környékén élni, ahol a kényelem és a csend találkozik?

Eladásra kínálunk egy ízlésesen felújított, 54 m<sup>2</sup>-es (+ 4 m<sup>2</sup> erkély), 3 szobás lakást a Római-part és Rómafürdő határán. Az ingatlan egy rendezett, 4 emeletes társasházban található, ahol a nyugalom garantált.

Miért érdemes ezt a lakást választanod?

- Költségmentes állapot: Ez a lakás legnagyobb előnye! Nem kell felújítással, szakemberekkel bajlódni - az enteriőr modern, a műszaki állapot kifogástalan, így csak a bútoraid kell hoznod.

- Napfény és tágas terek: A déli tájolásnak és a kétirányú benapozottságnak köszönhetően a terek egész nap úsznak a fényben.

- Kényelmi extrák: A nyári hőséget modern klímaberendezés oldja meg, az erkély pedig tökéletes helyszín egy reggeli kávéhoz.

- Kiváló elosztás: A 3 külön nyíló szoba ideális családoknak vagy home office-t keresőknek egyaránt.

A környék:

A Duna-part közelsége számtalan sportolási és kikapcsolódási lehetőséget rejt, miközben a lakás elhelyezkedése csendes, mentes

...

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 394176                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 54 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                         |
| Комната            | 3 Комната                                |
| вид                | Уличная                                  |
| Состояние          | В хорошем состоянии                      |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | Yes                                      |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1989                                     |
| Расположение       | Дélnyugat                                |
| Inner height       | 2.7 m                                    |
| Общие сборы        | 14500 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |



**Dankóné Cserős Éva**

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

