erd.gdn-ingatlan.hu

Budapest XXII. микрорайон

520 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XXII. kerület Budafok Felsőváros-Rózsavölgy határán, egy 826 m2-es kizárólagos használatú telekrészen lévő, nettó 240m2-es alapterülettel rendelkező, nappali + 4 szobás, háromszintes ikerházat kínálunk bérbevételre!

Az ingatlan 1996-ban tégla falazattal épült. Az 1147m2-es telken egy kétlakásos épület található, egymástól szeparált telekrészekkel.
A tulajdonosok rendelkeznek ügyvéd által készített használati megosztási szerződéssel.
A hirdetésben jelzett ingatlan az utcáról nézve a belső(hátsó) épület rész.

A nyílászárók fa szerkezetű ajtók és ablakok, hőszigetelő kétrétegű üvegezéssel ellátva.
Az ingatlan fűtéséről és meleg víz ellátásáról gáz kombi kazán gondoskodik, földszinten padlófűtéssel, emeleten radiátoros hőleadókkal kiépítve.

Állat tartása, valamint a dohányzás nem megengedett.
A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele.
Bérleti díj: 550.000 Ft./hó+rezsi.

Helyiségei:
- Földszint: előszoba-lépcsőház(13,71m2), zuhanyzó+WC(2,72m2), ...

Идентификация	394238
Type	Сдается в аренду - Совмещенный дом
Площадь	240 m^2
балкон/терраса	32 m^2
Комната	4 Комната
Участок	826 m^2
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1996
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

Simon Barbara
+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ