

**Budapest XIX. микрорайон**

67 800 000 HUF

Egy olyan lakás, ahova tényleg csak be kell költözni. Budapest XIX. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Fő utcában (Templom köz) kínálunk megvételre egy 53 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, igényesen felújított otthont.

**LAKÁS**

Nappali + hálószoba + kisháló  
Konyha, fürdőszoba, külön WC  
Előszoba + erkély

Kiváló elosztás, 3 külön használható szoba – ritka ebben a méretben.

**MŰSZAKI + EXTRÁK**

Műanyag nyílászárók redőnyel és szúnyoghálóval  
Új, garanciás hűtő-fűtő klíma  
Új radiátorok minden helyiségben  
Teljesen felújított vizes blokk  
15 ponton záródó biztonsági ajtó  
Minőségi, egyedi beltéri ajtók  
Vintage stílusú konyhabútor  
Zanussi inox tűzhely (gáz + elektromos)  
Laminált parketta + járólap burkolatok

**HÁZ + REZSI**

Teljes strangfelújítás (víz, csatorna, szellőzés) – már kifizetve  
Vízmérők cseréje folyamatban – nem terheli a közös költséget  
Egyedi mérők (víz, áram)  
Rendezett, folyamatosan karbantartott társasház  
Jó lakóközösség

**LOKÁCIÓ**

KÖKI Plaza: 5 perc busszal / 10 perc gyalog

...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 394760                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 53 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                         |
| Комната            | 1 + 2 Комната                            |
| вид                | Уличная                                  |
| Состояние          | Отремонтированная                        |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | No                                       |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1980                                     |
| Inner height       | 2.7 m                                    |
| Duplex             | No                                       |

ПРОДАЕТСЯ

