erd.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVI. микрорайон Árpádföld központi részén!

169 000 000 HUF

TÖBBFUNKCIÓS IKERHÁZ ÁRPÁDFÖLD SZÍVÉBEN!!

XVI. kerületben, Árpádföld szívében kitűnő ellátottság mellett, 504 nm-es összközműves telken 70-es években épült, 2 szintes, 164 nm-es lakóterületű, 5 szobás, valamint egy különálló részben felújításra szoruló, 43 nm-es összkomfortos 2 szobás melléképülettel bővített, így összesen 207 nm-es lakóterületű, 5+2 fél szobás, étkezőkonyhás, napos világos DK-i fekvésű, alacsony fenntartású, egyedi mérőórás, (2 db gázórával rendelkezik), dupla gázkazán fűtésű, jó állapotú TEHERMENTES, AKÁR AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, ikerház fél, beépített gépesített konyhával, közvetlenül a fő épületből megközelíthető garázzsal, elektromos autó töltési lehetőséggel, gondozott kerttel rugalmas költözéssel eladó.

A főépületet-ben 2010 -ben a burkolatokat, konyhabútort, az alsó szinten a nyílászárókat felújítottál, cserélték.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. Karnyújtásnyira minden elérhető, ami a mindennapi élethez szükséges. (oktatási intézmények, orvosi rendelő, élelmiszerbolt, posta.....)

31-es és a 931 buszok megállója 1 percre!
H9-es hév Szabadságtelepi ...

Simon Barbara
+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395323
Type	Продается - Совмещенный дом
Площадь	207 m^2
балкон/терраса	8 m^2
Комната	7 + 2 Комната
Участок	504 m^2
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1975
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ