

**Budapest XIX. микрорайон Platán Udvarban, 3 szobás,  
erkélyes!**

79 990 000 HUF

Platán Udvarban nappali + 2 hálós, erkélyes lakás!

Budapest XIX. kerületének központi részén, a közkedvelt Platán Udvar társasházban kínálunk megvételre egy 65 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, kiváló elosztású, nappali + 2 hálószobás lakást.

A 2009-ben épült, társasház rendezett, kulturált lakóközösséggel és közös belső terekkel rendelkezik. A lakás ideális választás pároknak, fiatal családoknak vagy akár első otthonnak is.

A praktikus alaprajznak köszönhetően az amerikai konyhás nappali mellett két külön nyíló hálószoba biztosít kényelmes életteret. A nappaliból elérhető erkély kellemes helyszíne lehet a reggeli kávének vagy az esti kikapcsolódásnak.

A lakás főbb jellemzői:

65 m<sup>2</sup> alapterület  
nappali + 2 külön nyíló hálószoba  
erkély 3 m<sup>2</sup>  
világos, jó elrendezés  
2009-ben épült társasház  
rendezett, liftes épület  
tehermentes  
rövid időn belül költözhető

Kiváló lokáció és infrastruktúra

A társasház Kispest központi részén, a Városháza és a Kossuth tér közelében található, ahol minden fontos szolgáltatás könnyedén elérhető.

A ...



**Simon Barbara**

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Идентификация         | 395749                                       |
| Туре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь               | 67 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса        | 3 m <sup>2</sup>                             |
| Комната               | 3 Комната                                    |
| вид                   | С видом на сад                               |
| Состояние             | В хорошем состоянии                          |
| Конструкция           | Тéгла  |
| отопление             | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка              | На улице, в<br>общественном месте            |
| Американская<br>кухня | Yes  |
| Есть сад              | No   |
| Последний этаж        | No   |
| Год строительства     | 2009   |
| Расположение          | Északnyugat                                  |
| Inner height          | 2.7 m  |
| Duplex                | No   |

ПРОДАЕТСЯ

