

**Budapest VII. микрорайон**

54 700 000 HUF

Kivételes értékállóság a Városligetnél – Kulcsrakész, napfényes prémium otthon beépített állógalériával

Eladásra kínálunk a VII. kerületi Wesselényi utca Liget felőli szakaszán egy minden részletében újjáépített, azonnal költözhető téglalakást. Az ingatlan a klasszikus nagypolgári hangulatot ötvözi a letisztult, modern dizájnnal. A hivatalos 44 nm-es alapterületet egy igényesen kivitelezett állógaléria egészíti ki, így a ténylegesen lakható élettér bruttó 51-56 nm közötti. A teljes körű felújítás most fejeződött be, a lakásban még senki sem lakott, így Ön egy valóban érintetlen otthonba költözhet.

Főbb jellemzők:

Gondos kivitelezés: Teljes körű esztétikai és műszaki felújítás történt (új vezetékek, modern nyílászárók és extra szigetelés)

Kulcsrakész kényelem:

A vételár részét képezi a teljes modern bútorzat, a stílusos világítás és a konyhai gépesítés is.

Fény és nyugalom: Hatalmas ablakainak köszönhetően a lakás egész nap csodásan benapozott, és az utcai elhelyezkedése ellenére meglepően csendes, békés hangulatú.

Elhelyezkedés: Egy gondozott, liftes társasház első emeletén található.

Tökéletes ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

[b.simon@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.simon@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	396999
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	42 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1970
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.2 m
Общие сборы	18500 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

