

**Budapest VI.** ☐☐

68 000 000 HUF

Eladó lakás Budapest VI. kerületében, a Teréz körúton!

Budapest szívében kínálunk megvételre egy 44 m<sup>2</sup>-es, felújított, jelenleg kb. 90%-os készültséggű lakást.

A felújítás során-

- teljesen új elektromos hálózat,
- új víz- és csatornarendszer,
- extra falszigetelés,
- új nyílászárók, az eredeti, gyönyörű mázas ajtó- és ablakok megőrzésével,
- megmentett, klasszikus halszáлка faparketta,

A burkolás és festés előkészítése megtörtént, így a végső színek és burkolatok még szabadon választhatók - az új tulajdonos saját ízlésére formálhatja a tér végső hangulatát.

A lakás a rendezett társasház földszintjén, belső udvarból nyílik.

- tágas előtér,
- külön hálószoba gardróbbal,
- fürdőszoba WC-vel,
- világos, arányos nappali,

Belmagasság:

- 380 cm az előszobában, nappaliban és hálószobában,
- 270 cm a fürdőben,

Hőszivattyús hűtő-fűtő klímával felszerelt, igény szerint kiegészítő fűtőpanelek előkészítve.

Ideális választás saját, stílusos belvárosi otthonnak, ugyanakkor a prémium kivitelezésnek és a kiváló ...



**Simon Barbara**

+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	386316
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	44 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1930
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	19440 HUF
Duplex	No

