# erd.gdn-ingatlan.hu

## Budapest III. □□

64 900 000 HUF

Hegyre néző, 2 szobás lakás Békásmegyeren a Duna felőli oldalon!

A III. kerületben, Békásmegyer Duna felőli részén kínálok megvételre panelprogramos ts.házban egy 2 szobás, nyugati tájolású lakást, amelynek egyik nagy előnye a hegyekre nyíló panoráma.

Jó állapotú, klímával felszerelt, jelenlegi formájában is biztos pont lehet az életedben, ugyanakkor kisebb ráfordítással kifejezetten jól alakítható. Az elrendezés praktikus: külön nyíló fürdő és WC, valamint ablakos konyha teszi élhetőbbé a mindennapokat. Nyugati tájolásnak köszönhetően világos, a kilátás a hegyekre kellemes.

A környék infrastruktúrája rendezett: a közelben megtalálható minden, ami a mindennapokhoz szükséges – bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások, tömegközlekedés gyorsan elérhető.

Jó választás lehet saját célra és befektetésként is, különösen azoknak, akik nem egy készre formált, hanem tovább alakítható (minimális költségből) ingatlant keresnek jó adottságokkal. Mellékeltem néhány HS képet, hogy lásd, milyen berendezve.

Hívj bizalommal, előre egyeztetett időpontban megtekinthető.
SID

| | |
|---|---|
| □□□ | 393808 |
| Type | □□ - □□□□□□□□ |
| □□ | 50 m² |
| □□ | 2 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Panel |
| □□ | □□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 1981 |
| □□ | Nyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| □□□□ | 16500 HUF |
| Duplex | No |

**Dankóné Cserős Éva**
**+36-20-366-7171**

e.cseros@gdn-ingatlan.hu


□□