erd.gdn-ingatlan.hu

Érd Érd, Ófalu csendes részén

69 900 000 HUF

Ritka fogás Érd-Ófaluban – hatalmas telek, bővíthető otthon, nyugodt élet!

Van az a hely, ahová belépve már tudod: igen, ezt kerestem. Ez az ingatlan pontosan ilyen.

Érd-Ófalu egyik csendes utcájában vár rád ez a 80 nm-es, tégla építésű ikerház, amely nemcsak jelenlegi formájában élhető, hanem komoly jövőbeni potenciált is rejt. A beton födémnek köszönhetően a tetőtér beépíthető, így amikor kinövöd, egyszerűen tovább bővíted – nem kell költöznöd.

Ami igazán megkülönbözteti a többitől:
977 nm-es, gondozott telek – ekkora tér ma már kincs
hangulatos szőlőlugas – igazi kertélmény
☀ teraszos pihenőtér + tároló – praktikus és élhető
saját garázs – alapelvárás, itt adott
csendes utca, barátságos szomszédság – nyugalom minden nap

Itt nem csak egy házat kapsz, hanem életteret – kertet, szabadságot, lehetőséget.

És ami még jobb: mindez kiváló elhelyezkedéssel párosul.
Busz pár perc sétára, a mindennapokhoz szükséges minden (boltok, iskola, óvoda, orvos) könnyen elérhető – így a nyugalom nem jár kompromisszummal.

ár: 69.900.000 Ft

Ez nem ...

识别码	394220
Type	出卖 - 双面别墅
面积	80 m^2
阳台	8 m^2
房间	3 房间
地皮	977 m^2
风景	外面是园子
状态	状态好
架构	Tégla
暖气	燃气（赫拉）
停车	自己的车库
美国式厨房	No
有园子	Yes
修建年	1968
方向	Délnyugat
Inner height	2.7 m

Simon Barbara
+36-70-704-3181

b.simon@gdn-ingatlan.hu

出卖