

Budapest XI. ☐☐

133 800 000 HUF

Eladó egy újszerű állapotú, téглаépítésű lakás Budapest XI. kerületének egyik legszebb, exkluzív kertvárosi lakóövezetében, a Péterhegyi úton.

A 60 m²-es, földszinti elhelyezkedésű ingatlan különleges adottsága a közvetlen kertkapcsolat: a 18 m²-es, kényelmes terasz egy gondosan leválasztott, kb. 70 m²-es privát kertre nyílik, amely a 2000 m²-es, parkosított közös kert része. Ez a ritka kombináció valódi nyugalmat és természetközeli életérzést biztosít.

A lakás praktikus elrendezésű, 1+1/2 szobás: az előtérből külön nyílik a világos, amerikai konyhás nappali, valamint a fürdőkádás fürdőszoba WC-vel. Az amerikai konyhás nappaliból közelíthető meg a hálószoba. A nappalit és a kisebb szobát is nagyméretű nyílászárók teszik rendkívül világossá, a déli fekvésnek köszönhetően egész nap természetes fényben fürdik az ingatlan.

Mindkét szobából közvetlen kijárat nyílik a tágas teraszra, amely ideális helyszíne a pihenésnek vagy baráti összejöveteleknek, miközben a kert zöldje kellemes, intim hangulatot teremt.

A mindössze 6 lakásos, rendezett társasház zárt lépcsőházzal rendelkezik, így a lakók számára nyugodt, biztonságos ...



Dankóné Cserős Éva

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|---------------------|
| ☐☐☐ | 394240 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 60 m ² |
| ☐☐ | 18 m ² |
| ☐☐ | 1 + 1 ☐☐ |
| ☐☐ | 2000 m ² |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 2010 |
| ☐☐ | Dél |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

