

**Budapest XVII. 00 Érdem utca**

111 900 000 HUF

000 394926

Eladó kádár kocka ház – plusz kis lakással!

Type 00 - 0000

Akár két generációnak is alkalmas!

00 913 m<sup>2</sup>

Tágas telek, nyugodt környezet, két otthon egy helyen –

00 10 m<sup>2</sup>

Rákoscaba újtelepen

00 3 + 1 00

Ha olyan ingatlant keres, ahol a család együtt, mégis külön élhet, ez a 913 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő, kétlakásos lehetőség kiváló választás.

00 913 m<sup>2</sup>

A főépület egy 1972-ben épült, stabil, téglá szerkezetű családi ház, 66,4 m<sup>2</sup> alapterülettel.

00 00000

Elrendezése praktikus és élhető:

00 000

Belmagasság: 2,9m

00 Téglá

2,5 szoba

00 0000000

konyha és spejz

00 000000

fürdőszoba

000000

külön WC

00000 Yes

előszoba

000 1972

pince

fedett terasz

zárt garázs

A szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal burkolt. A fedett terasz kellemes pihenőhely lehet, a különálló garázs pedig kényelmes parkolást biztosít. A fűtésről gáz-cirkó gondoskodik.

A telken található egy külön bejáratú, 38 m<sup>2</sup>-es melléképület is, amely 3 éve teljes körű felújításon esett át.

Helyiségei:

Ez a ház 2,4m magas

1 szoba

fürdőszoba WC-vel

spejz

előtér

Redőnyök elektromosak.

Ideális fiatal párnak, nagyszülőknek, felnőtt gyermeknek, vagy akár kiadásra is.

DE akár ...



**Simon Barbara**

**+36-70-704-3181**

b.simon@gdn-ingatlan.hu

